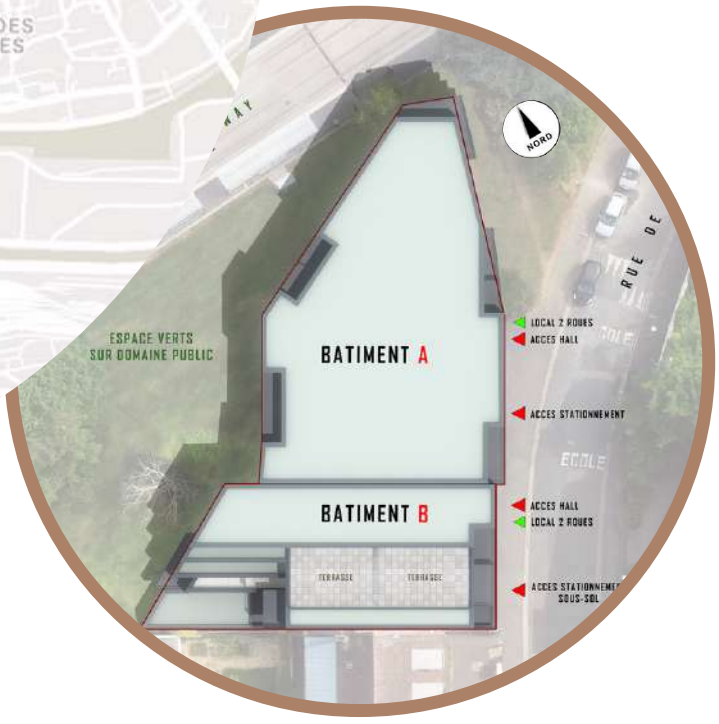




- 135 rue de la délivrande à CAEN
- 15 minutes des plages
- Lignes Tramway **T1** et **T2** Station Nicolas Copernic
- Nombreuses lignes de BUS
- 15 minutes de l'aéroport de Carpiquet



PROMOTION BG 02.50.08.90.68
 Créateur d'espaces de vie
www.bgpromotion.fr
 2-4 rue Saint Sauveur 14000 CAEN





► UN CADRE DE VIE CONFORTABLE ET URBAIN

Le quartier de l'université, offre un environnement paisible et dynamique à seulement deux minutes du cœur de ville de Caen.

Un espace de vie agréable qui dispose d'une offre riche en équipements et services.

Les nombreux commerces de proximité, les établissements scolaires (université, collèges et écoles), l'accès direct au Tramway et autres services font de la résidence ORIGAMI un espace de vie qui concilie cadre urbain et douceur de vivre.

Située sur les hauteurs, la résidence ORIGAMI offre de somptueuses vues sur la ville de Caen et ses alentours.

Emplacement central pour votre futur logement meublé ou à personnaliser.



Eligible **PTZ***

Eligible loi **Pinel***

► LE MOT DE L'ARCHITECTE

"Tel un objet aux facettes dépliées sur son terrain et son environnement, la conception de ce projet propose des façades surmontées d'un socle et ponctuées d'espaces de vie extérieurs. Sa volumétrie en deux teintes contrastées apporte une lecture épurée et dynamique du projet. Le "bien vivre" étant ici notre première volonté, nous souhaitons offrir un vrai cadre de vie dans un environnement de qualité. Des appartements lumineux et des prolongements en terrasses et balcons accompagnés d'une organisation simplifiée dans les cheminements véhicules et piétons où chacun pourra s'approprier aussi bien ses espaces intérieurs qu'extérieurs."

46 APPARTEMENTS

- Du T1 au T4
- De 40 à 106 m²
- 2 grands logements en duplex/ terrasse
- Parkings sous-sol

Livraison **2025**

► PRESTATIONS DE QUALITÉ



Cuisine aménagée & semi équipée



Logements personnalisables



Placards aménagés - étagères et penderie



Logements lumineux avec de beaux volumes



Salle de bain aménagée et équipée



Logements entièrement sécurisés

